**28 августа 2024 года № 47 Дегтевское сельское поселение**

«Вести власти»

Дегтевского сельского поселения

Миллеровского района

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ДЕГТЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Собрания

депутатов Дегтевского сельского поселения

от 26.12.2023 №93 «Об утверждении Реестра

муниципального имуществамуниципального

образования «Дегтевское сельское поселение»»

Принято

Собранием депутатов 28 августа 2024года года

Руководствуясь Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного приказом Министерства экономического развития РФ от 30.08.2011 № 424, Уставом муниципального образования «Дегтевское сельское поселение», Собрание депутатов Дегтевского сельского поселения,

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов Дегтевского сельского поселения от 26.12.2023г. № 93 «Об утверждении Реестра муниципального имущества муниципального образования «Дегтевское сельское поселение» следующие изменения, согласно приложению к настоящему распоряжению:

1.1. внести в подраздел 1.1 «недвижимое имущество (объекты недвижимости)» пунктами 34,35 согласно приложению 1.

1.2 внести в подраздел 1.2 «недвижимое имущество (земельные участки)» пунктом 48 согласно приложению 1,

в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической реформе, бюджете, налогам и собственности (председатель - Мондик М.Н.).

Председатель Собрания депутатов – глава

Дегтевского сельского поселения В.Н.Быкадоров

с. Дегтево

28 августа 2024 года

№121

Приложение

к решению Собрания депутатов Дегтевского

сельского поселения от 21.08.2024 №121

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Раздел 1. недвижимое имущество по состоянию на 21.08.2024 года подраздел 1.1 недвижимое имущество (объекты недвижимости)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **№, п/п** | Наименование недвижимого имущества | | | Адрес (местоположение) недвижимого имущества | | **Кадастровый номер муниципального недвижимого имущества** | | **общая площадь (кв.м), протяженность (м) недвижимого имущества** | | **сведения о балансовой стоимости недвижимого имущества руб** | | **сведения о износе недвижимого имущества руб** | | **сведения о кадастровой стоимости недвижимого имущества** | | **даты возникновения и прекращения права муниципальной собственности на недвижимое имущество** | | | **реквизиты документов - оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности** | | **сведения о правообладателе муниципального недвижимого имущества** | | **сведения об установленных в отношении муниципального недвижимого имущества ограничениях (Обременениях) основание и дата их возникновения и прекращения** |
| **1** | 2 | | 3 | | | **4** | | **5** | | **6** | | **7** | | **8** | | **9** | | | **10** | | **11** | **12** | |
| **34** | Помещение | | Ростовская область Миллеровский район сл.Дегтево ул.Российская, дом №14 | | | **61:22:0030101:2597** | | **26,6** | | **отсутствует** | | **отсутствует** | | **64850,8** | | **возникновение права 15.07.2024** | | | **Решение Миллеровского районного суда Ростовской области, от 24.06.2024** | | **Муниципальное образование "Дегтевское сельское поселение"** | **не зарегистрировано** | |
| **35** | Здание | Ростовская область Миллеровский район сл.Дегтево ул.Российская, дом №34А | | | 61:22:0030101: | | **673,8** | | **отсутствует** | | | **отсутствует** | **1713621,64** | | **возникновение права 12.08.2024** | | | | | **Решение Миллеровского районного суда Ростовской области, от 19.06.2024** | **Муниципальное образование "Дегтевское сельское поселение"** | **не зарегистрировано** | | |
| подраздел 1.2 недвижимое имущество (земельные участки) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **48** | Земельный участок из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – действующие кладбища традиционного, урнового и смешанного захоронения | Ростовская область Миллеровский район сл.Дегтево | | | 61:22:0600006:1645 | | **12** | | **отсутствует** | | **отсутствует** | | **3370.56** | | | | **возникновение права 27.06.2024** | **Собственность ЕГРН 61:22:0600006:1645-61/183/2024-1 от 27.06.2024** | | | **Муниципальное образование "Дегтевское сельское поселение"** | **не зарегистрировано** | |

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ДЕГТЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов**

**Дегтевского сельского поселения от 30.07.2018 № 88**

**«О принятии Положения об оплате труда**

**работников, осуществляющих техническое**

**обеспечение деятельности органов местного**

**самоуправления Дегтевского сельского поселения,**

**и обслуживающего персонала органов местного**

**самоуправления Дегтевского сельского поселения»**

**Принято**

**Собранием депутатов 28 августа 2024 года**

В соответствии с Областным законом от 3 октября 2008 г. № 91-ЗС «О системе оплаты труда работников областных государственных учреждений», Областным законом от 3 октября 2008 г. № 92-ЗС «Об оплате труда работников, осуществляющих техническое обеспечение деятельности государственных органов Ростовской области, и обслуживающего персонала государственных органов Ростовской области», Областным законом от 14 декабря 2023 г. № 58-ЗС «Об областном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением Правительства Ростовской области от 01 июля 2024 г. № 420 «Об увеличении (индексации) должностных окладов, ставок заработной платы работников государственных учреждений Ростовской области, технического и обслуживающего персонала государственных органов Ростовской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Дегтевское сельское поселение», Собрание депутатов Дегтевского сельского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Собрания депутатов Дегтевского сельского поселения от 30.07.2018 № 88 «Об оплате труда работников, осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Дегтевского сельского поселения, и обслуживающего персонала органов местного самоуправления Дегтевского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к Положению об оплате труда работников, осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Дегтевского сельского поселения, и обслуживающего персонала органов местного самоуправления Дегтевского сельского поселения изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2. Приложение 2 к Положению об оплате труда работников, осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Дегтевского сельского поселения, и обслуживающего персонала органов местного самоуправления Дегтевского сельского поселения изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию и вступает в силу с 1 октября 2024 года.

3. Контроль з исполнением настоящего решения возложить на главу Администрации Дегтевского сельского поселения Опенченко О.В.

**Председатель Собрания депутатов – глава**

**Дегтевского сельского поселения В.Н.Быкадоров**

**сл.Дегтево**

**28 августа 2024 года**

**№ 122**

Приложение 1

к решению Собрания депутатов

Дегтевского сельского поселения

от 28.08.2024 № 122

«Приложение 1

к Положению об оплате труда работников,

осуществляющих техническое обеспечение

деятельности органов местного самоуправления

Дегтевского сельского поселения,

и обслуживающего персонала органов местного

самоуправления Дегтевского сельского поселения

**Размеры должностных окладов работников, занимающих   
в органах местного самоуправления Дегтевского сельского поселения должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы Дегтевского сельского поселения, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Дегтевского сельского поселения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование должностей | Должностной оклад  (рублей в месяц) |  |
| 1. | Старший инспектор | 6723,00 |  |
| 2. | Инспектор | 6401,00». |  |

Приложение 2

к решению Собрания депутатов

Дегтевского сельского поселения

от 28.08.2024 № 122

«Приложение 2

к Положению об оплате труда работников,

осуществляющих техническое обеспечение

деятельности органов местного самоуправления

Дегтевского сельского поселения,

и обслуживающего персонала органов местного

самоуправления Дегтевского сельского поселения

**Размеры ставок заработной платы работников, осуществляющих охрану и (или) обслуживание зданий (помещений), водителей легковых   
автомобилей, включенных в штатные расписания   
органов местного самоуправления Дегтевского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Квалифи-кацион-ные разряды** | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **Высококва-лифициро-ванные рабочие** |
| Размер ставки заработ-  ной  платы (рублей в месяц) | 4781,00 | 5059,00 | 5355,00 | 5685,00 | 6013,00 | 6359,00 | 6723,00 | 7119,00 | 7560,00 |

Примечания:

1. Размеры ставок заработной платы работников, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих, устанавливаются в зависимости от присвоенных им квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих.

2. К высококвалифицированным рабочим относятся рабочие, имеющие высший разряд согласно Единому тарифно-квалификационному справочнику (ЕТКС) и выполняющие работы, предусмотренные этим разрядом, или высшей сложности. Ставки заработной платы могут устанавливаться высококвалифицированным рабочим, постоянно занятым на особо сложных и ответственных работах, к качеству исполнения, которых предъявляются специальные требования.».

# РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ДЕГТЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в решение**

**Собрания депутатов Дегтевского**

**сельского поселения от 27.10.2022 № 41**

**«О земельном налоге»**

**Принято**

**Собранием депутатов 28 августа 2024 года**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Дегтевское сельское поселение», Собрание депутатов Дегтевского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов Дегтевского сельского поселения от 27.10.2022 № 41 «О земельном налоге» следующие изменения:

1.1. Абзац третий подпункта 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«б) занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

1.2. Абзац четвертый подпункта 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300

миллионов рублей.».

1.3. В пункте 8 слова «2022 и 2023» заменить словами «2022, 2023 и 2024».

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2025 года.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по экономической реформе, бюджету, налогам и собственности Собрания депутатов Дегтевского сельского поселения (председатель Мондик М.Н).

Председатель Собрания депутатов – глава

Дегтевского сельского поселения В.Н.Быкадоров

сл. Дегтево

28 августа 2024 года

№ 123

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ДЕГТЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменения в решение**

**Собрания депутатов Дегтевского**

**сельского поселения от 30.10.2017 № 58**

**«О налоге на имущество физических лиц»**

**Принято**

**Собранием депутатов 28 августа 2024 года**

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Дегтевское сельское поселение», Собрание депутатов Дегтевского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов Дегтевского сельского поселения от 30.10.2017 № 58 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1) Подпункт 2 пункта 2 изложить в новой редакции:

«2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.».

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2025 года.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по экономической реформе, бюджету, налогам и собственности Собрания депутатов Дегтевского сельского поселения (председатель Мондик М.Н).

Председатель Собрания депутатов – глава

Дегтевского сельского поселения В.Н. Быкадоров

сл. Дегтево

28 августа 2024 года

№ 124